ANEXO 8.1. Acta de Reunión de avance de obra y entrega RCD Salón Comunal Tunal Alto

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:

Reunión avance de obra y entrega RCD salón comunal Tunal Alto, Localidad de Sumapaz. 20-05-2024

LUGAR DE LA REUNIÓN: Salón Comunal Tunal Alto

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

Oficio	Correo electrónico	Otro medio
Acta de reunión	Vía telefóncia X	Cuál?

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Giovanny Susa Torres	Presidente JAC Tunal Alto	3214702644	edgisuto.07@hotmail.com
Carmen Aidet	JAC Tunal Alto	321708980	No refiere
Didacio Guzman	JAC Tunal Alto	3115882358	No refiere
Rafael Romero	JAC Tunal Alto	3208609283	No refiere
Luis Albeiro Polo	JAC Tunal Alto	3138299535	polorosasluisalbeiro@gmail.com
Yuli Alexandra Guzman	JAC Tunal Alto	3143867824	yuli.guz1995@gmail.com
Sergio Molina	Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz	3005617553	sergiomolina@gobiernobogota.gov.co
Roberto Hoyos	Consorcio Civilpro	3164811425	No refiere
Neiver Fabián	Consorcio Civilpro	3223974324	No refiere
Milton Camilo Jimenez	Consorcio Bolivar	3503740754	residente.bolivar1@gmail.com
Paula Camila Garay	Consorcio Bolivar	3503740754	componentesocial.sumapaz@gmail.com

ORDEN DEL DIA	
TEMAS PROPUESTOS	**OBSERVACIONES**
1. Bienvenida e inicio de la reunión	N.A
2. Socialización activiaddes de obra realizadas a la fecha	N.A
3. intervención de los participantes	N.A
4. Finalizacón del encuentro	N.A

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

El 20 de Mayo de 2024 en el salón comunal de la vereda Tunal Alto se reúnen el profesional del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz el ingeniero Sergio Molina; los profesionales de la interventoría Consorcio Civilpro los ingenieros Roberto Hoyos, y Neiver Fabián, el presidente de la JAC el señor Giovanny Susa Torres; habitantes de la vereda Tunal Alto el señor Didacio Guzmán, Rafael Moreno, Luis Albeiro Polo, y la señora Yuli Alexandra Guzmán; así como los profesionales del parea Técnica, SST y Social del Consorcio Bolívar.
El encuentro inicia con la bienvenida a los miembros de la comunidad de la vereda Tunal Alto de la Localidad de Sumapaz por parte de la profesional social, quien indica que los objetivos de la reunión son (i) informar a la comunidad acerca de las actividades de obra ejecutadas a la fecha; (ii) verificar in situ la intervención del salón comunal en el marco del contrato 466 de 2023; y (iii) entregar formalmente los RCD solicitados.

Luego de esto, el profesional SST del contratista de obra recuerda a los asistentes las medidas a tener en cuenta durante la visita al área de intervención como transitar por el área indicada, y mantener distancia del área de disposición del material de demolición.

Posterior a esto, el ingeniero Milton Camilo Jiménez, Residente de obra procede a comunicar a los participantes que las actividades realizadas a la fecha en el salón comunal de la vereda Tunal Alto corresponde a fundición de la placa de los módulos del salón comunal; adicional a esto se debe hacer intervención en el área de la tarima, se hará muro en concreto con malla pañete; atendiendo a la solicitud del tubo de salida el contratista trasladó el sifón para garantizar el descargue del agua cuando se haga aseo en el salón comunal. En el modulo más reciente se expone que se instalará una puerta y ventana corrediza para garantizar comunicación entre los módulos, se informa que todo el tejado se cambiará por lo que es necesario bajar la estructura metálica para aumentar la altura del salón, lo que favorecerá la iluminación de los módulos. En cuanto a la canal, se remplazará por una prefabricada de Pavco y se instalará una bajante por cada una de las fachadas.

En relación con la intervención en el área de la cocina se informa a la comunidad que se ubicará un lavaplatos, la zona de la cocina será tipo semintegral en acero inoxidable, además de una estufa de leña la cual contará con una campana que permitirá la salida de humo. En esta área también se adecuará una barra, se instalarán ventanas corredizas, y luminarias.
En el área de servicio donde se ubicarán los baños, el ingeniero residente del contratista de obra expone que el salón contará con dos zonas, una para mujeres en donde se contará con dos sanitarios y un lavamanos; y uno para hombres en donde se encontrará un sanitario, un orinal y un lavamanos.

Tras el recorrido y verificación de las actividades realizadas a la fecha en el salón comunal se abre espacio para resolver inquietudes de la comunidad, quienes formularon las siguientes preguntas:

1.El señor Luis Albeiro Polo pregunta ¿cómo procederán con la adecuación del tejado?
RTA: el ingeniero Milton, residente del Consorcio Bolívar expone que se hará el desmonte por secciones para evitar afectaciones por lluvia.

2.El contratista indaga sobre qué color de pintura le gustaría a la Junta que el salón tuviera en la fachada para el día de la entrega.
RTA: El presidente de la JAC expresa que lo consultará con la comunidad para informar a Consorcio Bolívar sobre su decisión ya que es una decisión que deben tomar conjuntamente.

3.El señor Giovanny Susa, indaga ¿Cuándo se tiene pensado empotrar las estufas y complementos del área de servicio de la cocina?
RTA: El residente de obra aclara que estos elementos se instalaran una vez el edificio este completamente terminado, es decir que ya se cuente con enchapado de pisos y demás.

4.La señora Yuli Alexandra Guzmán expresa que le gustaría saber si la cocina contará con gabinetes
RTA: El consorcio Bolívar da a conocer que en la cocina se instalaran gabinetes en acero inoxidable.

5.El presidente de la JAC indaga acerca de ¿cuándo se finalizará la intervención?
RTA: A la fecha se tiene un avance de obra de aproximadamente el 20%, sin embargo, esto no determina que la obra tarde más de lo dispuesto ya que la actividad que permitirá avanzar se centra en el cambio de cubierta y posteriormente en las adecuaciones de piso, muros, y acabados.

posterior a la resolución e inquietudes de los asistentes con relación al avance de obra, el consorcio Bolívar indica que se da paso a la entrega formal de los RCD solicitados por el señor presidente de la JAC el señor Giovanny Susa. Para esto, el residente de obra hace lectura del documento “Entrega de RCD para aprovechamiento Salón comunal Tunal Alto”, para posteriormente diligenciarlo con los datos del interesado, y la cantidad de RCD a entregar. En este encuentro se indicó al señor Giovanny Susa sobre la importancia de darle un buen manejo al material y de retirarlo antes del 30 de mayo de 2024. Todo esto en presencia de interventoria y el profesional del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz.
Una vez se diligencia el documento de entrega y se hace la medición de la cantidad de material a entregar se da por finalizado el encuentro y se agradece a cada miembro de la comunidad por su asistencia.

CÓDIGO	**TIPO DE DOCUMENTO**	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Retirar RCD	Presidnete JAC Tunal Alto	30/05/2024	N.A

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: N.A Lugar: N.A

Hora: N.A

Temas a tratar:

Para Constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de Mayo de 2024

Firma y nombre de los participantes:

SE ANEXA LISTADO DE ASISTENCIA

Original: Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisión o Interventoría
3ra. Copia:Contratista

CONSORCIO BOLIVAR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO** **CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023** **REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ
CONSORCIO BOLIVAR	CONSORCIO BOLIVAR / CONTRATO DE OBRA No. 466 DE 2023	CONTRATO DE OBRA No. 466 DE 2023

Tipo de evento: REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA JAC TUNAL ALTO **FECHA:** 20 5 2024

Vereda TUNAL ALTO



Fuente: Consorcio Bolivar



Fuente: Consorcio Bolivar



Fuente: Consorcio Bolivar



Fuente: Consorcio Bolivar

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP -466-2023-02-V2	FORMATO LISTA DE ASISTENCIA	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

TEMAS TRATADOS: .	REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA TUNAL ALTO Y ENTREGA RCD
FUNCIONARIO RESPONSABLE: REUNION:	CONSORCIO BOLIVAR
DOCUMENTOS ENTREGADOS:	N.A.
LUGAR REUNIÓN O CAPACITACIÓN:	SALON COMUNAL TUNAL ALTO
FECHA: 20 MAYO 2024	HORA: 10:30 AM

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	N° DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	MUNICIPIO / VEREDA	ORGANIZACIÓN / ENTIDAD / CARGO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA	* AUTORIZACIÓN (MARQUE CON UNA X SEGÚN CORRESPONDA) SI	NO
1	Dionny Sosa Torres	1010213873	Tunal Alto	J.A.C. Presidente	Tunal Alto	3214702644	stevejsr9860@gmail.com		X	
2	Carmen Nidia T	20816872	Tunal Alto	JAC	Tunal Alto	3217059420	—		X	
3	Didacio Guzman	347915	Tunal Alto	JAC	Tunal	3115883258	—		X	
4	Rafael Romero	19160278	Tunal Alto	JAC	Tunal.	3208600283	—		X	
5	Luis Albeiro Polo Rosas	3125343	Tunal Alto	S.A.C	Tunal Alto	3138249535	polorosas luis albeiro@gmail.com		X	
6	Yuli Alexandra Guzmán P	1069750937	Tunal Alto	JAC	Tunal Alto	3193867852	yuli.guzman@gmail.com		X	
7	Sergio Molina	80772754	—	FDRS	—	3005217553	Sergio.molina@gobierno bogota.gov.co		—	
8	Roberto Tapias	18595385	Tunal Alto	Civil pro Inf.	—	3104811435	—		X	
9	Nelver Fabián	1116868389	Tunal Alto	civil pro	Tunal Alto	3225721524	fabian.mvlara29@hotmail.com		X	
10	Miguel Castro	1077757754	Tunal alto	Consorcio Bolivar		3144494354	Ingcivilmiguelcastro@hotmail.com		X	
11	Hilton Jimenez	1.031.139.781	Tunal Alto	Consorcio Bolivar	Tunal A.	3507407541	Residente.bolivar@gmail.com		X	
12	PAULA CAMILA GALAY	1030650906	Tunal alto	CONSORCIO BOLIVAR	T. Alto.	3108114160	componentesocial.sumapaz@gmail.com		X	

* Autorizo de manera voluntaria al Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz a usar mis datos con fines de comunicaciones, convocatorias e invitaciones. De acuerdo con la ley de protección de datos adoptada por la Corporación mediante resoluciones 3553 y 3554 de 2017.

Powered by CamScanner

Localidad 20 Sumapaz, Bogotá D.C.
Mayo 20 de 2024.

Entrega de RCD para aprovechamiento Salón Comunal Tunal Alto.

Yo Edier Giovanny Susa Torres, con numero de cedula 1010213873 de Bogotá, como representante de la junta de acción comunal del corregimiento Tunal Alto de la localidad de Sumapaz de la cuidad de Bogotá D.C, informo que retirare y dispondré el material discriminado en la tabla 1 procedentes de la construcción y demolición ejecutada por el **CONSORCIO BOLIVAR** con NIT. **901783530 – 1,** para el contrato de obra 466 de 2023. El Material se describe a continuación para su posterior aprovechamiento en la adecuación de un Terraplén ubicado en el predio contiguo al Salon comunal.

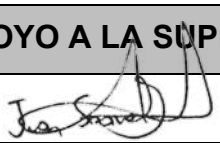
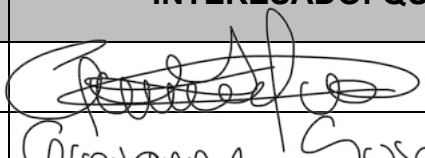
Tabla N°1

Tipo de Material	Fecha recogida	Cantidad m3
Tierra negra	30/05/2024	50.48
Escombro Demolición	30/05/2024.	9.5

Dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1257 de 2021 "Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones", se adjunta el Anexo VI. Formato de certificación de receptor de RCD.

En estricto cumplimiento de los compromisos contractuales se diligencia y firma el anexo 6 de la resolución 1257 de 2021 y el presente documento dando aprobación a la solicitud de aprovechamiento de RCD.

	CONTRATISTA: CONSORCIO BOLIVAR QUIEN ENTREGA
Firma	
Nombre	Milton Jimenez C.
C.C	1.031.139.281

	INTERVENTORIA: CONSORCIO CIVILPRO
Firma	
Nombre	Roberto Hoyos
C.C	1598335
	APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma	
Nombre	Juan Sebastian Sanabria
C.C	1.095.812.772
	INTERESADO: QUIEN RECIBE.
Firma	
Nombre	Grovanny Sosa Torres
C.C	1010213873.

Anexo al presente documento se deja un registro fotográfico del material y su sitio de disposición.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL MATERIAL





REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL SITIO DE LA DISPOSICIÓN





ANEXO 8.2. Acta de Reunión de avance de obra y entrega RCD Salón Comunal Las Auras

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:

Reunión avance de obra y entrega RCD salón comunal Las Auras, Localidad de Sumapaz. 20-05-2024
2:00 P.M

LUGAR DE LA REUNIÓN: Salón Comunal Tunal Alto

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

Oficio		Correo electrónico		Otro medio
Acta de reunión		Vía telefóncia	X	Cuál?

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Diana Marcela Pardo	Presidente JAC Las Auras	3124423548	jüntaaccioncomunalauras@gmail.com
Nancy Ríos Martinez	JAC Las Auras	3228310751	n2rios@hotmail.com
Norbey Martinez	JAC Las Auras	3204223087	norbey-12@hotmail.com
Sergio Molina	Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz	3005617553	sergiomolina@gobiernobogota.gov.co
Roberto Hoyos	Consorcio Civilpro	3164811425	No refiere
Neiver Fabián Mulato	Consorcio Civilpro	3223974324	No refiere
Milton Camilo Jimenez	Consorcio Bolivar	3503740754	residente.bolivar1@gmail.com
Paula Camila Garay	Consorcio Bolivar	3503740754	componentesocial.sumapaz@gmail.com

ORDEN DEL DIA	
TEMAS PROPUESTOS	**OBSERVACIONES**
1. Bienvenida e inicio de la reunión	N.A
2. Socialización activiaddes de obra realizadas a la fecha	N.A
3. intervención de los participantes	N.A
4. Finalizacón del encuentro	N.A

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

El 20 de Mayo de 2024 en el salón comunal de la vereda Las Auras se reúnen el profesional del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz el ingeniero Sergio Molina; los profesionales de la interventoría Consorcio Civilpro los ingenieros Roberto Hoyos, y Neiver Fabián Mulato, la presidente de la JAC de Las Auras la Sra. Diana Marcela Pardo; miembros de la JAC la Sra. Nancy Ríos y el señor Norbey Martínez; así como los profesionales del parea Técnica, y Social del Consorcio Bolívar.

El encuentro inicia con la bienvenida a los miembros de la comunidad de la vereda Las Auras de la Localidad de Sumapaz por parte de la profesional social, quien indica que los objetivos de la reunión son (i) informar acerca de las actividades de obra ejecutadas a la fecha; y (ii) entregar formalmente los RCD solicitados.

Luego de esto, se da paso a la intervención del ingeniero Milton Camilo Jiménez, Residente de obra, quien da a conocer a los participantes que a la fecha en el salón comunal de la vereda Las Auras se han realizado actividades de demolición en las zonas que se priorizaron. Adicional a esto, el ingeniero menciona que las grietas y fracturas en la zona de la cocina corresponde a fallas estructurales que se consideran delicadas, frente a esto es necesario que se haga un diagnostico más a detalle que permita conocer cuál es la razón por la que se generan las afectaciones. A la fecha, profesionales de la Alcaldía ha realizado diversas visitas a partir de las cuales esperamos obtener una respuesta que oriente como proceder en el salón comunal. Por ahora, en el área posterior del salón se planea retomar demolición de vigas y columnas, para luego pañetar, resanar y pintar el área externa e interna.

Tras el balance y verificación de las actividades realizadas a la fecha en el salón comunal se abre espacio para resolver inquietudes de la comunidad, quienes formularon las siguientes preguntas:

1. La presidente de la JAC indaga si a la fecha al contratista se le ha dado fecha tentativa de respuesta con relación a la demolición o no del área de cocina.
RTA: El residente de obra da a conocer que por ahora no se sabe cuándo la supervisión dará orientación al contratista frente al tema de la demolición de la zona de la cocina.

2. El señor Norbey Martínez pregunta cuales son las áreas en donde se debe resanar muros, ya que en el proyecto esto no estaba contemplado.
RTA: El ingeniero Milton Jiménez indica que se debe resanar el área externa del salón comunal pues se encuentra deteriorada, especialmente uno de los muros. Hay uno de los muros que se debe demoler y volver a hacerlo; así mismo se pintará el área externa con pintura tipo Coraza.

3. la Sra. Diana Marcela Pardo expresa que de acuerdo con las actividades contempladas para el salón de Las Auras no se hace mención del resane del piso y tarima, aspecto que preocupa.
RTA: El contratista de obra indica que hasta no tener respuesta y orientación de la administración local no es posible dar una respuesta en relación a arreglos del piso del salón, ya que se infiere que las posibles fallas estructurales podrían afectarlo a pesar de intervenirlo.

4. La presidenta de la JAC solicita se gestione respuesta de la Alcaldía Local frente a la demolición de la zona de la cocina y oficina. Así mismo desea saber si en caso de que s apruebe la demolición esta área se va a reconstruir.
RTA: El contratista de obra indica que gestionará la respuesta con la Alcaldía Local de Sumapaz – Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz, para poder informar a la JAC de la vereda Las Auras.

5. A modo de solicitud, la Sra. Diana Marcela Pardo indica que en caso de que el concepto emitido por la Alcaldía Local sea negativo, prefiere que se haga la demolición de l zonas de cocina y oficina porque considera que pone en riesgo a las personas.

6. El señor Norbey Martínez indaga ¿Cuánto tiempo hay para finalizar la obra?
RTA: El contratista expone que contractualmente veinticinco días para la demolición, si es necesario llevar a cabo más actividades, estas modificarían el tiempo que una vez sea aprobado se pondrá en conocimiento de la comunidad informando sobre el nuevo alcance.

Posterior a la resolución e inquietudes de los asistentes con relación al avance de obra, el consorcio Bolívar indica que da paso a la entrega formal de los RCD solicitados por la señora Diana Marcela Pardo, presidenta de la JAC Las Auras, quien aclara que este material será aprovechado por la IED Jaime Garzón, institución que se encuentra contigua al salón comunal. Luego de esta claridad, se hace lectura del documento “Entrega de RCD para aprovechamiento Salón comunal Las Auras”, para posteriormente diligenciarlo con los datos del interesado, y la cantidad de RCD a entregar; debido a que el aprovechamiento de este material estará a cargo de la IED Jaime Garzón, la presidenta de la JAC remitirá una carta al contratista en la que la rectora del colegio se compromete a darle correcto manejo a los RCD.

Una vez se diligencia el documento para la entrega de RCD se indica que el material debe retirarse antes del 5 de Junio de 2024, se hace la medición de la cantidad de material a entregar y se da por finalizado el encuentro dando cumplimiento a las dos peticiones de la JAC.

CÓDIGO	**TIPO DE DOCUMENTO**	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Retirar RCD	Directivas IED Jaime Garzón	5/06/2024	N.A
Enviar carta al contratista de obra en la que se indique que la IED Jaime Garzón será responsable del correcto manejo de los RCD	Presidenta JAC Sra Diana Marcela Pardo	30/05/2024	N.A

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: N.A Lugar: N.A

Hora: N.A

Temas a tratar:

Para Constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de Mayo de 2024

Firma y nombre de los participantes:

SE ANEXA LISTADO DE ASISTENCIA

Original: Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisión o Interventoría
3ra. Copia:Contratista

CONSORCIO BOLIVAR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO** **CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023** **REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ
CONSORCIO BOLIVAR	CONSORCIO BOLIVAR / CONTRATO DE OBRA No. 466 DE 2023	CONTRATO DE OBRA No. 466 DE 2023

Tipo de evento: REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA JAC LAS AURAS **FECHA:** 20 5 2024

Vereda LAS AURAS



Fuente: Consorcio Bolivar



Fuente: Consorcio Bolivar



Fuente: Consorcio Bolivar

Fuente: Consorcio Bolivar

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP -466-2023-02-V2	FORMATO LISTA DE ASISTENCIA	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023

TEMAS TRATADOS:	REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA LAS AURAS Y ENTREGA RCD.
FUNCIONARIO RESPONSABLE: REUNION:	CONSORCIO BOLIVAR
DOCUMENTOS ENTREGADOS:	N.A.
LUGAR REUNIÓN O CAPACITACIÓN:	SALON COMUNAL LAS AURAS
FECHA: 20 MAYO 2024	HORA: 2:00 P.m.

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	Nº DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	MUNICIPIO / VEREDA	ORGANIZACIÓN / ENTIDAD / CARGO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA	* AUTORIZACIÓN (MARQUE CON UNA X SEGÚN CORRESPONDA) SI	NO
1	Diana Marcela Pardo	1001169943	Los Auras	JAC Presidenta	Las Auras	3124482380	dianitopardo2@gmail.com		X	
2	Nancy Ríos Martínez	52296501	Las Auras	JAC. Secretaria	Las Auras	3228310759	nancyrios@hotmail.com	Nancy Ríos	X	
3	Norbey Martinez	1072896239	las Auras	JAC. Auras fiscal	las Auras	3204223687	norbey-12@hotmail.com		X	
4	Roberto Reyes C.	18995385	Las Aura	Interventoria Civil Pro	Las Aura	3164814485			X	
5	Nestor Mulato	1116888359	las auras	INSPECCION SST CIVIL PRO	las AURAS	3223912732	fabricio.mulato@		X	
6	Alejandro Pantoja	1.085.291.207	las auras	Consorcio Bolivar	las Auras	313.5939	alejandrapantoja1@		X	
7	PAULA CAMILA GAMAY	1030650906	LAS AURAS	consorcio Bolivar	Bogotá	3108791 60	Componentesocial.sumapaz@gmail		X	
8	Milton Jimenez C.	1.031.139.291	Las Auras	Consorcio Bolivar	Bogota	3508740354	residente.bolivar@gmail.com.	—	X	
9	Sergio Molina	80.772.254	—	EDIS	—	3005217553	sergio.molina@gobierno bogotapaz.co		X	
10	PAULA CAMILA GAMAY	1030650906	LAS AURAS	CONSORCIO BOLIVAR	—	3108791 60	Componentesocial.sumapaz@gmail.		X	
11										
12										

* Autorizo de manera voluntaria Al Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz a usar mis datos con fines de comunicaciones, convocatorias e invitaciones. De acuerdo con la ley de protección de datos, adoptada por la Corporación mediante resoluciones 3553 y 3554 de 2017.

Powered by CamScanner

Localidad 20 Sumapaz, Bogotá D.C.
Mayo 10 de 2024.

Entrega de RCD para aprovechamiento Salón Comunal Las Auras.

Yo Diana Marcela Pardo Romero, con numero de cedula 1001169943 de Bogota, como representante de la junta de acción comunal del corregimiento Las Auras de la localidad de Sumapaz de la cuidad de Bogotá D.C, informo que retirare y dispondré el material discriminado en la tabla 1 procedentes de la construcción y demolición ejecutada por el **CONSORCIO BOLIVAR** con NIT. **901783530 – 1,** para el contrato de obra 466 de 2023. El Material se describe a continuación para su posterior aprovechamiento en la adecuación de un Terraplén ubicado en Colegio campestre Jaime Garzon Sede Auras

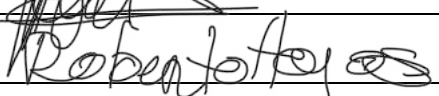
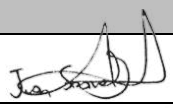
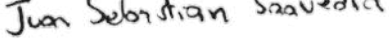
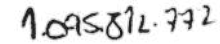
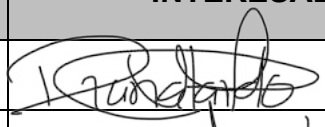
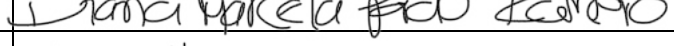
Tabla N°1

Tipo de Material	Fecha recogida	Cantidad m3
Escombro demolición	5/06/2024	56.0

Dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1257 de 2021 "Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones", se adjunta el Anexo VI. Formato de certificación de receptor de RCD.

En estricto cumplimiento de los compromisos contractuales se diligencia y firma el anexo 6 de la resolución 1257 de 2021 y el presente documento dando aprobación a la solicitud de aprovechamiento de RCD.

	CONTRATISTA: CONSORCIO BOLIVAR QUIEN ENTREGA
Firma	
Nombre	Hilton Camilo Jimenez C.
C.C	1.031.139.281.

	INTERVENTORIA: CONSORCIO CIVILPRO
Firma	
Nombre	
C.C	
	APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma	
Nombre	
C.C	
	INTERESADO: QUIEN RECIBE
Firma	
Nombre	
C.C	

Anexo al presente documento se deja un registro fotográfico del material y su sitio de disposición.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL MATERIAL





REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL SITIO DE LA DISPOSICIÓN





Bogotá, 24 de mayo de 2024

Señores:

Consorcio Bolívar
Calle 75a No. 29a-29
Bogotá, Cundinamarca

REF: CONTRATO 1639 DE 2022 "ADECUACIÓN HIDROGEOMORFOLÓGICA DE LAS ZONAS DE INUNDACIÓN NATURAL DENOMINADAS ÁREAS MULTIFUNCIONALES EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO BOGOTÁ."

Asunto: Disposición de RCD solicitados por la JAC Las Auras, Localidad de Sumapaz.

Cordial Saludo,

Por medio de la presente la Junta de Acción Comunal de la vereda Las Auras de la Localidad de Sumapaz informa al Consorcio Bolívar que el material producto de la demolición en el salón comunal de la vereda Las Auras será retirado y aprovechado por la Institución educativa Distrital colegio Campestre Jaime Garzón, sede Auras.

El retiro del material se llevará a cabo antes del 5 de junio de 2024, y se usará para adecuar un terraplén en predio colindante a la institución educativa. Por lo mismo, la JAC Las Auras aclara que el correcto manejo de este material es responsabilidad de la Institución Educativa Distrital Jaime Garzón tal como se expresó en la reunión del 20 de mayo de 2024.

Agradecemos de antemano su atención,

Cordialmente,

Diana Marcela Pardo

C.C 1.001.169.943

Presidente JAC Vereda Las Auras
Localidad de Sumapaz

Adriana Baquero Villalba

C.C 20.824.370

Rectora IED Colegio Campestre
Jaime Garzón
Vereda Las Auras
Localidad de Sumapaz

Anexo 8.4 Acta de cambio de mural Salón Comunal Santa Rosa con el presidente JAC 27-07-2024

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR	REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:

Definir el mural para el salón comunal de la vereda Santa Rosa, Localidad de Sumapaz con presidente de la JAC Santa Rosa, desde el contrato en mención.

4:00 P.M

LUGAR DE LA REUNIÓN: Encuentro Remoto Vía Google Meet

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

- Oficio
- Acta de reunión
- Vía telefóncia
- Cuál? Llama telefónica

Correo electrónico
Otro medio

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Daniel Rojas	Presidente JAC Santa Rosa	3174765909	jacsantarosaplacitas@gmail.com
Maria Camila Garay	Consorcio Bolívar	3503740754	residente.bolivar1@gmail.com
Lina Celeita	Consorcio Bolívar	3503740754	componentesocial.sumapaz@gmail.com

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
1. Inicio de la reunión	N.A
2. Socialización y acuerdos del diseño final del mural a realizar desde el contrato.	N.A
3. Diseño Final	

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR	REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

DESARROLLO DE REUNIÓN

En el Salón Comunal Santa Rosa - Placitas, a [fecha], se reúnen el Presidente del Salón Comunal, el contratista y el diseñador del mural, con el propósito de tratar la modificación del diseño del mural originalmente proyectado.

1. Solicitud de Modificación: Se comunica que, en un principio, se había acordado mantener el mural inicial y realizar retoques al mismo. Sin embargo, por solicitud del Presidente, en compañía de las directivas de la Junta de Acción Comunal, se ha decidido solicitar un cambio en el diseño del mural.

2. Modificación del Diseño: El Presidente y los directivos de la Junta de Acción Comunal solicitaron la inclusión de imágenes de actores sociales del territorio en el mural. Los líderes suministraron las imágenes de referencia y el diseñador propuso un nuevo modelo de mural, el cual se encuentra adjunto a la presente acta.

3. Aceptación del Nuevo Diseño: El diseño modificado, que incluye las imágenes de referencia proporcionadas, fue revisado y aceptado por el Presidente y los directivos de la Junta de Acción Comunal. Se acordó proceder con la elaboración del mural según el nuevo diseño aprobado.

4. Información a las Familias: Desde la Junta de Acción Comunal, se informó a las familias de las personas referenciadas en las imágenes que serán expuestas en el nuevo mural. Además, se acordó que cada imagen incluya el nombre, edad y una cualidad de cada persona retratada.

5. Conformidad y Firma: Conforme a lo acordado y con la conformidad de todas las partes involucradas, se firma la presente acta para dejar constancia del acuerdo.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR	REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

DESARROLLO DE REUNIÓN







CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR	REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones

Fecha: Sábado 27 de julio 2024
Lugar: Virtual
Hora: transcurso del día
Temas a tratar: Acta de Modificación del Diseño del Mural Salón comunal Santa Rosa – Placitas

Firma y nombre de los participantes:

NOMBRE	FIRMA
Daniel Rojas	Daniel Rojas Pulido
Lina Celeita	Lina Celeita
Maria Camila Gaita	

Original: Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisión o Interventoría
3ra. Copia: Contratista

Gmail **TS Paula Camila Garay <componentesocial.sumapaz@gmail.com>**

27-07-2024 Acta JAC Mural Santa Rosa

1 mensaje

TS Paula Camila Garay <componentesocial.sumapaz@gmail.com> 31 de julio de 2024, 17:42
Para: Social Civilpro Interventoria <socialcivilpro2024@gmail.com>, CONSORCIO CIVILPRO <consorciocivilpro@gmail.com>
Cc: supervisor tecnico <supervisortecnico@vlaoing.com>, supervisor presupuesto <supervisorpresupuesto@vlaoing.com>, Eduard Javier <residente.bolivar1@gmail.com>

Saludos
TS Yesica

Adjunto documento en referencia del asunto y diseño final del mural del salón comunal de Betania.



Para conocimiento y fines pertinentes.

--

CONSORCIO BOLIVAR

LINA CELEITA
Trabajadora Social
Residente Social
Consorcio Bolivar

E- mail: componentesocial.sumapaz@gmail.com
Dirección: Calle 75ª #29ª-29 Bogotá - Colombia

27-07-2024 Acta JAC Mural Santa Rosa.pdf
1526K

Anexo 8.3. Acta de reunión de actividades obra Salón Comunal Tunal Alto con el presidente JAC 29-07-2024

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Propuesta de estufaleza	Residente Giovanny Suso Consorcio Bolivar	31/07/24	Por definir
Definir Carpintería (Puertas-ventanas)		Por definir	lo antes posible

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: 29/07/2024 Lugar: Tunal Alto

Hora: 10:30 am 1:30pm.

Temas a tratar: _____

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 29 días del mes de 07 de 2024.

Firma y nombre de los participantes :

Lina Celeta - Residente Social

Maria Camila Gaita - Residente obra

Roberto Reyes

Jesica Agudelo

Giovanny Suso Torres

Original. Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisión o Interventoría.
3ra. Copia:Contratista

Desarrollo de la reunión

Espacio tarima = enchape de piso, tarima escalera, antepecho con su respectivo enchape.
El piso del salon tendra un lote diferente al de la tarima, el presidente no esta de acuerdo.
Puerta de ingreso, puerta acabado con pintura, se dejará la que esta actualmente.

Baños mujeres, se realizara instalacion de dos sanitarios con division en lamina, enchape de piso y enchape de pared en los cuatro muros a 2.20metros el acabado pintura sobre pañete, color blanco.
mesón en granito con su lavamanos, 1,35 x50m.

Baño hombres se realizara instalacion de un sanitario y un orinal con division el lamino con el mismo mesón del baño de mujeres en cada una su puerta metalica y ventana en rejilla

Fachada = Pintura sobre pañete en color blanco con zocalos y bordes en ventanas y puertas de color rgo colonial, el presidente solicito dejar los margenes que tenia la fachada antes de la intervencion

Pozo séptico funcional de 2 mil militros, con su respectiva conexion al salón

Adición, se aclara que no esta aprobada esta en gestion, se tiene contemplado el encerrazado del muro externa perimetral.
Cacamo con su respectiva rejilla ubicado en la fachada del salón

Agua del salon = se le informa al presidente que es responsabilidad de la comunidad brindar la acometida principal de agua para las conexiones internas del salón

Desarrollo de la reunión

entrepaño en lamina de acero.
Mueble en acero en la parte superior-glacera.
El presidente indaga que si el mesón cuenta con puertas en la parte inferior, desde el contratista se informa que dichas puertas no estan contempladas en el balance.

Barra del área de la cocina, se informa que el acabado actual mesón en concreto.
En revisión técnica, se informa que esta sujeta al área de la estufa de leña, que el presidente propone, no se enchaparia y cambiaria al mesón en mención.
No se tiene contemplado puerta en el área de cocina.

Comedor = enchape de piso, todas las muros estucadas con acabado en pintura blanca.
Sifón en la esquina al lado del baño.
2 Ventanas en dicha area con acabado blanco
1 puerta corrediza
El presidente solicita que la ventana interna sea corrediza, según vistas anteriores.
El presidente solicita que se otorgue ventanas corredizas o ventana tipo reja metalico.
Se realiza revisión del acta del 20 mayo 2024, donde se informa que el acta indica puertas y ventanas corredizas, desde el contratista se socializará un diseño en carpintería metalica.

Cubierta, se realizo retiro de la existente y se instalo estructura nueva y nueva cubierta, con canal en ambas caidas y sus bajantes.

Conexiones = tuberia en emt a la vista en las diferente electricas areas intervenidas.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-00-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

Se realiza encuentro en el salón comunal Tunal Alta se procede a presentar el personal de obra e interventoría (Profesionales) dicha visita esta en compañía del Presidente Giovanny Sosa. Se socializa el objetivo de la visita es socializar y definir el alcance de la intervención del salón comunal Tunal Alto;

* Estufa lena: El presidente manifiesta que tiene la propuesta verbal de un tercero realiza la estufa de leña con materiales en ladrillo y como la desea la comunidad. Por lo que se genera el compromiso de entregar el documento que especifique el tamaño, medidas, materiales y valores con su imagen de referencia el 31 de Julio 2024. Allí se partirá la negociación con el contratista. Se aclara que la garantía la brindará el tercero que realice la estufa de leña.

Se socializa las actividades descritas en el balance prorroga No 2.

Alacena: enchape de piso trafico pesado, enchape de pared en las cuatro muros a una medida de 2.20 metros, se informa que el muro divisorio de la alacena y cocina queda a 2.20 metros como se encuentra actualmente retorno, con marco blanco se informa que la puerta de la alacena no esta contemplado en el balance.

Cocina = se realizará enchape de piso, enchape de muro de las cuatro paredes a 2.20 metros el resto sera acabado en estuco y pintura blanco, se instala ventana con vidrio, en pintura blanca.

Estufa lena, esta en revision a propuesta de presidente

Mesón = a 90cm. en acero con su respectiva lavaplas y tubería de conexión con su

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION: Dar claridad a las actividades de intervención para el salón comunal Tunal Alto según prorroga No 2.

LUGAR DE LA REUNIÓN Salón Comunal Tunal Alto

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

Oficio ☐ Correo electrónico ☐ Otro medio ☐
Acta de reunión ☐ Vía telefónica ☑ Cuál? _____

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Lina Celeste	Consorcio Bolivar	3144706415	gestionsocial sumapaz@gmail.com
Yesica Agudelo	Civil pro	3213903373	yesocialcivil pro
Roberto Hoyos	Civil pro	3164811425	Civil pro
Maria Camila Gutier	Consorcio Bolivar		

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
Objetivo de la visita	
Revisión por áreas de intervención	

ANEXO 8.5. ACTA DE REUNIÓN DE ACTIVIDADES OBRA SALÓN COMUNAL TUNAL ALTO CON EL PRESIDENTE JAC 03-08-24

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 486-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION:
Definir actividades de intervención del salón comunal Tunal Alto.

LUGAR DE LA REUNIÓN: Salón Comunal Betania

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

Oficio	Correo electrónico	Otro medio
Acta de reunión	Vía telefóncia X	Cuál?

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Giovanny Ovalo	J.A.C. Tunal Alto	3214702644	stevejsr986@gmail.com
Yuly Guzmán	Comunidad JAC	3143867853	yuli.g[illegible]1995@gmail.com
Roberto Hoyos	Civil Pro	3164811423	
Lina Celeital	Consorcio Bolivar	3144106415	
Yilber Bernal	Consorcio Bolivar	3232228580	

SE ADJUNTA LISTADO DE ASISTENCIA

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
Presentación	
socialización carpintería	
socialización cotufa de leña	
Solicitudes	

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

Se realiza visita en el salón comunal Tunal Alto con el contratista, interventoria y presidente Giovanny Suva donde se llegan a diferentes acuerdos y solicitudes

* Carpintería y ventanería
Se realiza acuerdo con el proveedor de ventanas donde se informa, que el proveedor se lleva las ventanas que se desmontaron del salón, se hara el tratamiento para poder reutilizar, por lo que se solicita llevarlos para sacar los modelos de todas las ventanas con las marcas que tenia el salón.
Se evaluara una ventana corrediza dentro del salón en material aluminio y el resto con ventana-rejilla con marco basculante y que abrirá hacia adentro. y respectiva reja.
Se informa que llevará la solicitud y por parte del contratista se debe dar una respuesta el 7 de agosto al presidente.

* Puertas calibre 18, mitad tablero mitad vidrio en la área de cocina y tarima corrediza según lo acordado anteriormente.
Se informa que en el espacio de la alacena no cabra puerta.
El presidente solicita que en la puerta existente se le haga el mantenimiento, se entregue limpia y pintada
toda la ornamentación va en color blanco.
Las puertas corrediza y la de la cocina pendiente evaluar con área tecnica las chapas.
Anexar una tapa de inspección para el pozo septico
lo anterior el proveedor se lleva las medidas para poder brindar una información puntual al presidente del salon tunal Alto.

* Estufa = se informa desde el contratista que la estufa a instalar es la estufa de leña eficiente de dos planchas 4 fogones, por lo que el presidente indica que no esta de acuerdo

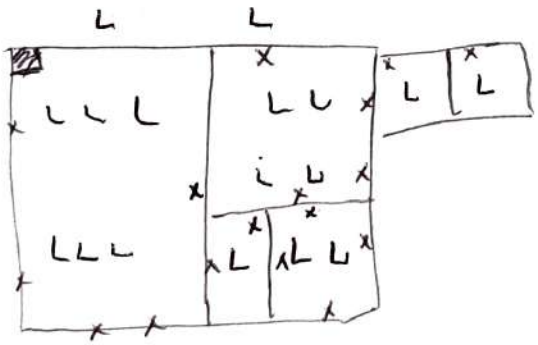
Desarrollo de la reunión

con la instalación, se aclara que el previdente brindo de un proveedor de $ 2.500.000 que tiene tres planchas y ladrillo, calentador. Se informa que el contratista según especificación técnica venia los estufa de 4 fogones. El presidente manifiesta su inconformidad porque indica que la estufa suministrada por el contratista no cumple con los requerimientos para el salón. El contratista propone buscar otro proveedor para tener mas opciones, el previdente indica que elevará la solicitud con la alcaldía.

Por otro lado, el previdente solicita verbalmente un recorrido con el contratista, interventoria y la supervisión en el salón comunal para aclarar y esclarecer las actividades puntuales de intervencion; así mismo, solicita el balance financiero.

El previdente solicita las llaves del salón comunal.

*Electricidad=



L = Luminarias 17
x = interruptores 14
▨ = caja electrica 1

Lo anterior, acordado con interventoria

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

y el presidente de la Junta.
En la baños se ubicaron ventanas de pared.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	
CONSORCIO BOLIVAR			

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Localizar. diversas de carpintería de puertas y ventanas	C. Bolivar	7/08/24	

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: Sabado 3 agosto 2024
Hora: 10=30 am 1 pm

Lugar: Salón Comunal Tunal Alto

Temas a tratar:

Para Constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 3 días del mes de 08 de 2024

Firma y nombre de los participantes:

Giovanny Sosa Torres
Yuli Alexandra Guzmán Prada
Luis Celeste Yate
Roberto Hayos C.
Yiber Bernal

Original: Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisión o Interventoría
3ra. Copia: Contratista

ANEXO 8.6. ACTA DE SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES DE OBRA SALÓN COMUNAL LAS AURAS CON LA JAC 23-08-2024

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

A.11. FORMATO ACTA DE REUNIÓN

CONCEPTO O TEMA DE LA REUNION: Socialización de seguimiento de actividades de obra del salón comunal Auras con la JAC

LUGAR DE LA REUNIÓN

ORIGEN DE LA CONVOCATORIA

Oficio ☐ Correo electrónico ☑ Otro medio ☐
Acta de reunión ☐ Vía telefónica ☑ Cuál? _____

Nombre de los Asistentes	Entidad	No. Tel. de Asistentes	Correo electrónico
Nabey Martinez	JAC Auras		
Diana Marcela Pardo	JAC Auras	3124423548	
Rocio Cantreras	JAC Auras		
Ramiro Martinez	JAC Auras		
Andres Useche	INTERVENTORIA.	3153747866	Consorciobolivar@gmail.com
Maria Camila Costa	Consorcio Bolivar		
Lina Celeta	Consorcio Bolivar	3144706415	componente social.sumapaz@gmail.com

ORDEN DEL DIA

TEMAS PROPUESTOS	OBSERVACIONES
Presentación	
Socialización - Consorcio Bolivar	
Intervencion de la JAC.	
Acuerdos	

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

Desarrollo de la reunión

Se realiza encuentro en el salón comunal Arroz dicha visita esta acompañada de la presidente Diana Marcela Pardo y la Junta directiva de la Junta de acción comunal, del contratista área técnica y social, interventoría. representación legal y área técnica y supervisión el ing. Sergio Molina. se procede a realizar la presentación de los integrantes y socializar el objetivo de la visita, socializar el alcance de intervención según el balance financiero del contrato, teniendo en cuenta el proceso de adición.

Se aclara que segun adición otorgada el 13 de agosto del 2024 por un valor de $ 196.086.668

El área técnica de contratista, informa que se realizó visita con el ingeniero especialista estructural quien genero concepto sobre la demolicion de muros, dicha actividad genero cambio y modificación en presupuesto

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-08-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/11/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

Desarrollo de la reunión

La señora Diana manifiesta que según el contrato inicial, se socializo que las actividades eran:

Demolicion de muros

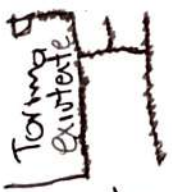
Pintura interna y externa del salón

Adicionalmente, manifiesta que solicita se mantegan dichas actividades sin generar cambios.

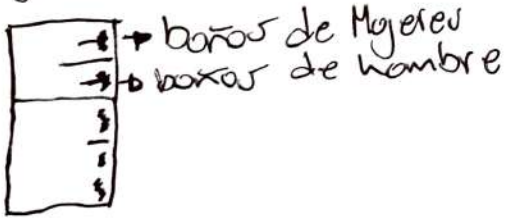
Desde el contratista e interventoria, se indica que se socializa las actividades teniendo en cuenta contrato inicial y adición:

- Demolicion de muros de cocina y baño, demolicion de muro exterior salón, Fabricación de muros

= espacio a demoler



- Retirar de ventanas, instalación de ventanas de cocina, almacén y baños. 7 ventanas.



	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
CONSORCIO BOLIVAR	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023

Desarrollo de la reunión

- Enchape de muros en cocina y baño h, 1,30 m.
- Cultivo y pintura en muros superiores a 1,30 m en cocina y baño
- Pintura interna en muros salón y bodega



- Cambio de tubería sanitaria, nueva línea de aguas residuales e hidráulicas en nuevos baños, enchape de piso - 2 sanitarios - 2 lavamanos. - 1 sanitario 2 orinales baños hombres..
Excavaciones, rellenos y tubería sanitario
- Arreglo parcial del piso del salón comunal, adecuación de la tarima donde esta inicialmente, enchape de piso

- Arreglo de canales y bajante.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	
CONSORCIO BOLIVAR		CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023	

Desarrollo de la reunión

La señora Diana, manifiesta que debe retomar las actividades y encuentros para la intervención del salón comunal Arrau. Realiza el recuento que en visitas anteriores con otros profesionales, se habían llegado a varios acuerdos; así mismo indica que el alcalde manifestó que el cubro del salón permitía varias modificaciones= las cuales son:=

* Demolición total de la tarima, traslado total debido a que esta ubicada al lado de la cocina y baños.

La presidente indica que no está deacuerdo con ciertas actividades y solicita el cambio de la tarima debido a que se había socializado y se ha generado desinformación por lo cual los directivos

La interventoria indica un llamado de atención al contratista debido a que no se tiene en cuenta el balance y los aspectos solicitados por la comunidad.

El contratista indica que se tiene las actividades para socializar y se quiere lograr acuerdos según necesidades y presupuesto.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

Desarrollo de la reunión

-Acuerdo el cocina debe ir enchapada.

* El compromiso, realizar y entregar el balance financiero en físico a la presidente y directivas de la Junta de acción comunal de Auvar.
* Compromiso de otro encuentro para socializar las actividades puntuales.

CÓDIGO	TIPO DE DOCUMENTO	FECHA	VERSIÓN
PGS-COP 466-2023-06-V2	**FORMATO DE ACTA DE REUNIÓN**	18/03/2024	2
CONSORCIO BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023 REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA 466 DE 2023
CONSORCIO BOLIVAR			

TAREAS O COMPROMISOS A REALIZAR:

Tareas o compromisos programados	Responsable/Institución	Cumplir antes del	Observaciones
Realizar balance Financiero	consorcio Bolivar Civilpro	Urgente	
Encuentro para socializar el balance	Contratista Inter-. Urgente ventoria- supervision		

PROXIMA REUNIÓN

Fecha: 23/08/24 Lugar: Salón Auras

Hora: 9:30 am

Temas a tratar: Seguimiento al contrato 466-23

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 23 días del mes de agosto de 2024.

Firma y nombre de los participantes :

Andrés Useche

Lina Celeita Yate

Maria Camila Gaita. Ung

las directivas JAC manifestaron no firma el acta

Original: **Carpeta del Contrato.**
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: **Supervisión o Interventoría.**
3ra. Copia:**Contratista**